

## «ФСБУ 25 «Бухгалтерский учет аренды»»

**8 академических часов**

**17-18 НОЯБРЯ 2020 г.**

**9.30 – 12.45 (в каждый из дней)**



**Игорь Сухарев**



**Оксана Сухарева**

### **СОДЕРЖАНИЕ**

- Регулирование учета аренды ФСБУ и МСФО
- Отказ от концепции «балансодержателя»
- Рекомендации негосударственного регулятора по учету аренды
- Вступление в силу ФСБУ 25/2018
- Общие подходы к учету аренды
- Специфика договоров с переходом права собственности
- Идентификация арендных отношений в сделке
- Отличие аренды от услуг с точки зрения бухучета
- Учет у арендатора
- Понятие права пользования активом
- Упрощенный учет аренды до 12 месяцев и объектов низкой стоимости
- Оценка права пользования активом
- Учет у арендодателя
- Деление аренды на финансовую и операционную
- Учет чистой инвестиции в аренду
- Дисконтирование арендных платежей по ставке, подразумеваемой в договоре
- Учет кредиторской/дебиторской задолженности по арендным платежам
- Выделение процентной составляющей и погашения долга
- Представление информации об аренде в отчетности
- Практический кейс по учету и формированию отчетных показателей
- Проблемы перехода на новый порядок учета аренды
- Ответы на вопросы (по ходу семинара)